

# PLAN LOCAL D'URBANISME

04U16

Christian NEVEU,  
Maire



Rendu exécutoire  
le



## EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

Date d'origine :

Juillet 2017

4d

ARRET du Projet - Dossier annexé à la  
délibération municipale du **12 décembre 2016**

APPROBATION - Dossier annexé à la  
délibération municipale du **27 juillet 2017**

### Urbanistes :

Mandataire : ARVAL

Agence d'Urbanisme ARVAL  
Sarl MATHIEU - THIMONIER - CARRAUD  
3 bis, Place de la République - 60800 CREPY-EN-VALOIS  
Téléphone : 03 44 94 72 16 - Fax : 03 44 39 04 61  
Courriel : Nicolas.Thimonier@arval-archi.fr

Equipe d'étude :

N. Thimonier (Géog-Urb)

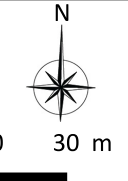
Participation financière : Conseil Départemental de l'Oise

## LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

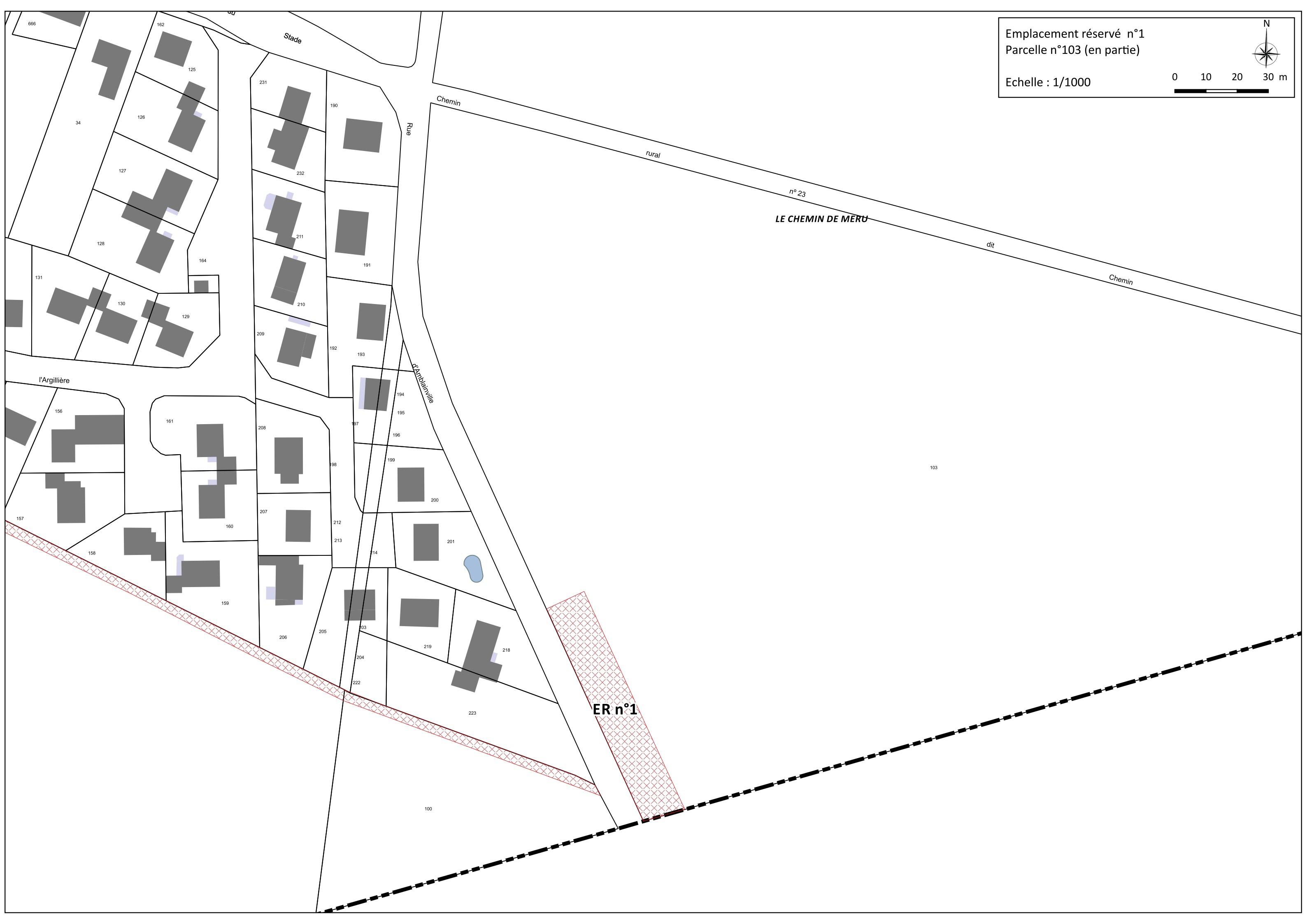
N° ER	REFERENCE PARCELLE CADASTRALE	EMPRISE	BENEFICIAIRE	DESTINATION
ER n°1	<b>zone A</b> Parcelle n°103 (en partie)	1 000 m <sup>2</sup>	Commune de Villeneuve-les-Sablons	Aménagement d'un bassin d'orage
ER n°2	<b>zone 1AUh</b> Parcelle n°258 (en partie)	854 m <sup>2</sup>	Commune de Villeneuve-les-Sablons	Aménagement d'un cheminement, le long de la route d'Ivry-le-Temple
ER n°3	<b>zone A</b> Parcelles n°221 (en partie), n°100 (en partie)	1 629 m <sup>2</sup>	Commune de Villeneuve-les-Sablons	Bouclage de la ville par le Sud-Est
ER n°4	<b>zone 2AUh</b> Parcelle n°93	543 m <sup>2</sup>	Commune de Villeneuve-les-Sablons	Aménagement d'un accès à la zone 2AUh
ER n°5	<b>zone A</b> Parcelle n°243 (en partie)	599 m <sup>2</sup>	Commune de Villeneuve-les-Sablons	Régulation des eaux pluviales

Emplacement réservé n°1  
Parcelle n°103 (en partie)

Echelle : 1/1000



0 10 20 30 m



LE CHENE ERAGUEZ

Emplacement réservé n°2  
Parcelle n°258

Echelle : 1/1000

0 10 20 30 m



318

316

317

312

855

856

857

303

304

Fossier

897

896

169

826

168

170

180

Musignière

178

179

de la

Alme

172

171

251

252

173

174

175

Villeneuve-les-Sablons

ER n°2

de

n° 507

route départementale

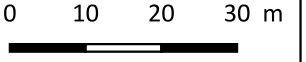
23

107

Emplacement réservé n°3  
Parcelles n°221 et 100 (en partie)



Echelle : 1/1000



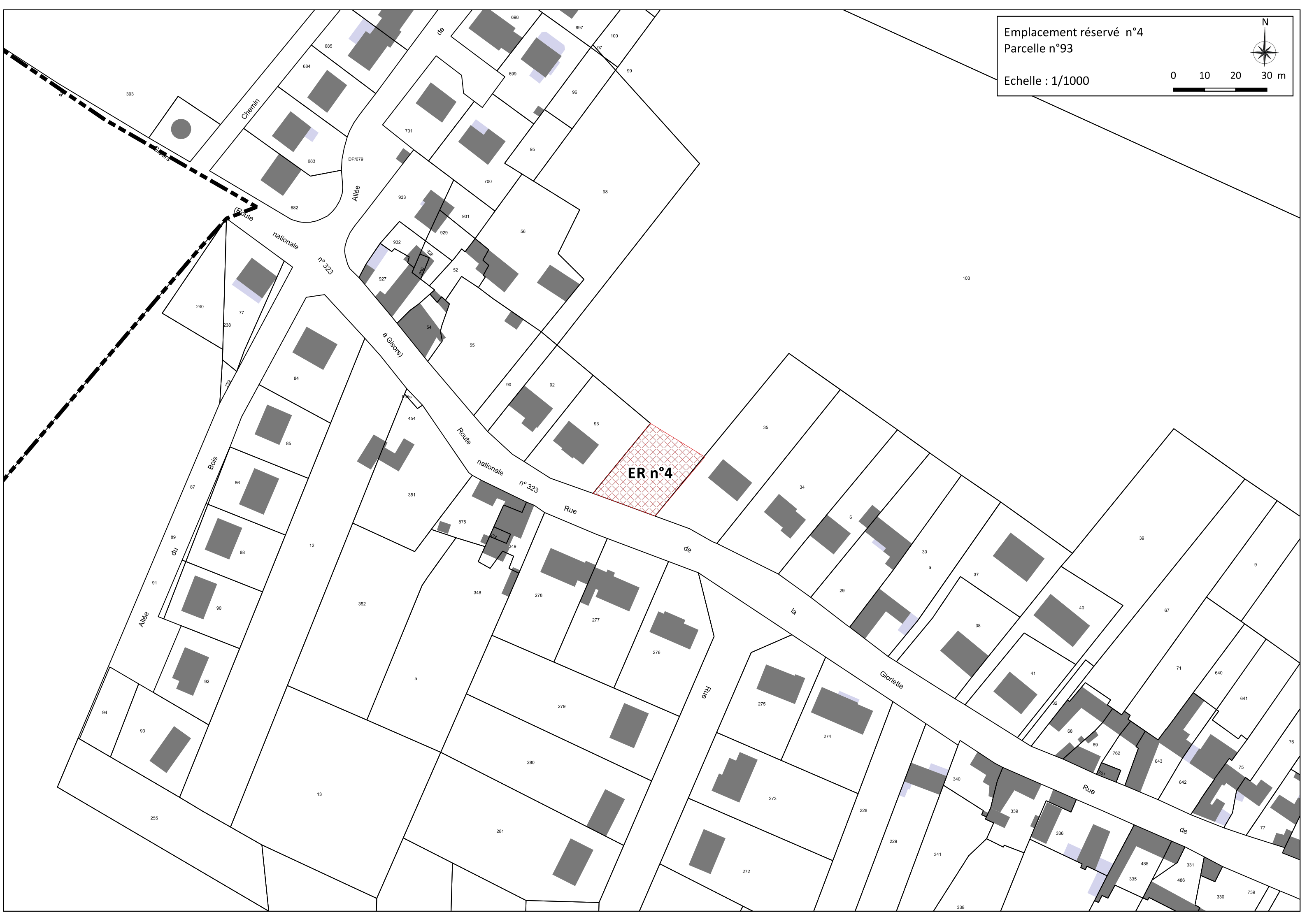
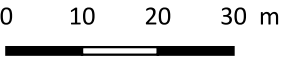
**LA FOSSE AUGUAY**

**ER n°3**

**ER n°1**

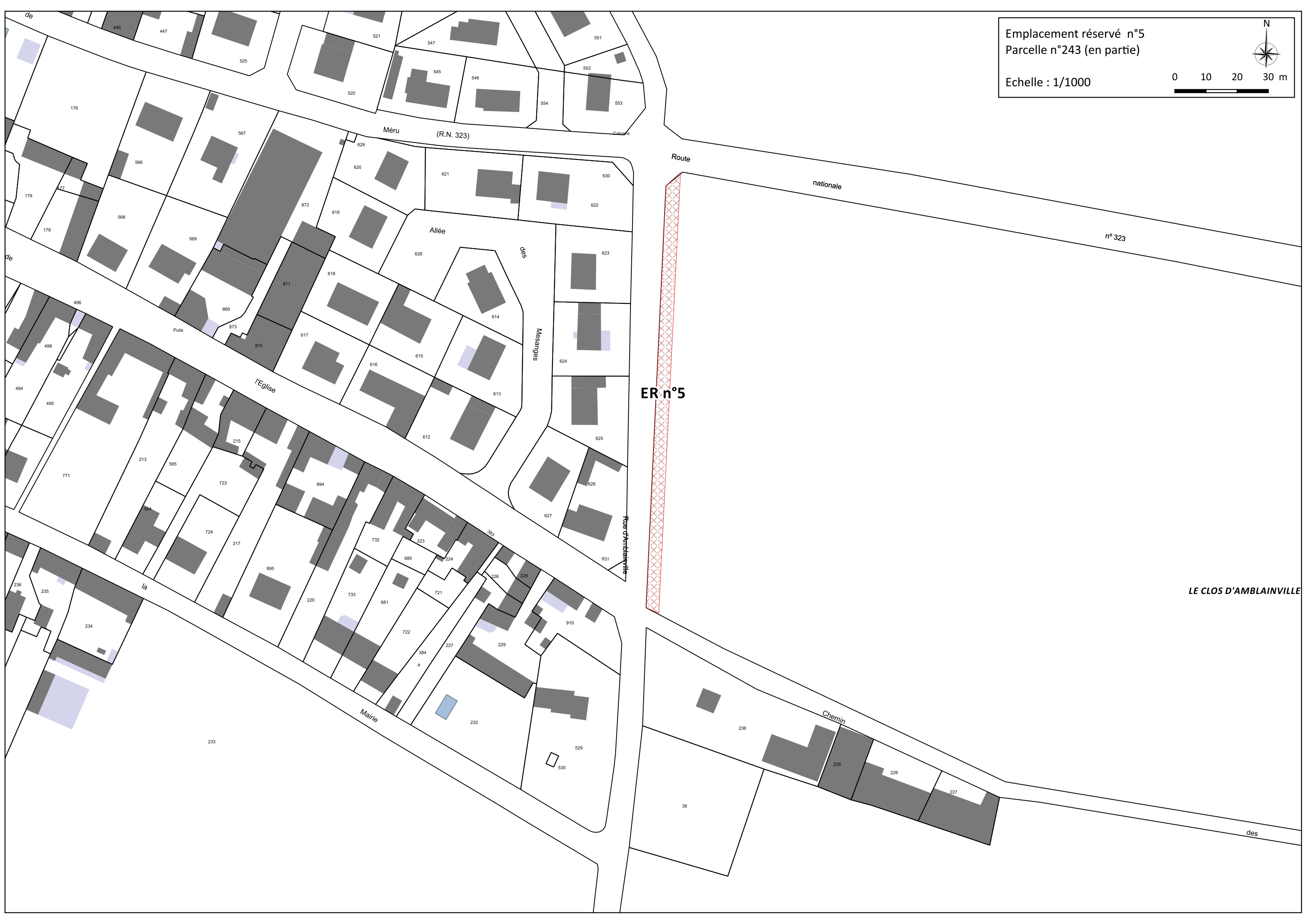
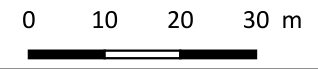
Emplacement réservé n°4  
Parcelle n°93

Echelle : 1/1000



Emplacement réservé n°5  
Parcelle n°243 (en partie)

Echelle : 1/1000



LE CLOS D'AMBLAINVILLE