

DEPARTEMENT DE L'OISE (60)

COMMUNE NOUVELLE DE SAINT-CREPIN-IBOUVILLERS

Elaboration

29/06/2022

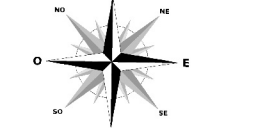
APPROBATION

VERDI

AGENCE OISE: 2, rue du 11 novembre 1918 - 60200 Breteuil - Tél: 03 44 22 01 11 - Fax: 03 44 22 01 12 - www.verdi-agence.com

Date	Modifications
14/12/2021	ARRÊT
29/06/2022	APPROBATION

Règlement Graphique

Pièce n°	3
Echelle	1:2500
Orientation	

P.L.U

Plan Local d'Urbanisme

Légende

Emplacements réservés (ER)

- Emplacement réservé (ER)

Préscriptions

- Haie à protéger
- Chemin Rural à conserver
- Axe d'écoulement des eaux de surface
- Liaison douce à préserver

Zonage

- UA : zone urbaine centrale
- UD : zone urbaine de type pavillonnaire
- UE : zone urbaine à vocation économique
- UH : zone urbaine spécifique aux hameaux
- UI : zone urbaine à vocation industrielle
- UL : zone urbaine spécifique aux équipements publics sportifs et de loisirs
- UY : Zone urbaine dédiée à l'emprise autoroutière (A16)
- 1AUI : zone à urbaniser à vocation industrielle programmée sur le court terme
- 2AUh : zone à urbaniser à vocation d'habitat, planifiée sur le long terme (ouverture à l'urbanisation conditionnée par une procédure de modification du PLU)
- 2AUI : zone à urbaniser à vocation industrielle, planifiée sur le long terme (ouverture à l'urbanisation conditionnée par une procédure de modification du PLU)
- A : zone agricole
- N : zone naturelle et forestière
- Na : secteur naturel du parc urbain paysager
- Nc : secteur naturel spécifique au château de Montherlant
- Ne : secteur naturel spécifique aux carrières et aux projets valorisant les énergies renouvelables
- Nj : Secteur naturel spécifique aux fonds de parcelles jardinés
- Nn : secteur naturel non aedificandi autour du site industriel
- Np : secteur naturel spécifique au hameau de Marivaux

